CONSORZIO FORESTALE DUE PARCHI

(PROVINCIA DI BRESCIA)

AVVISO

INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALLA STIPULA DI ACCORDO QUADRO CON 3 OPERATORI PER LA FORNITURA DI MATERIALI EDILI NECESSARI ALLA REALIZZAZIONE DELLE OPERE COMMISSIONATE AL CONSORZIO FORESTALE DUE PARCHI

ART. 50, COMMA 1, LETTERA E - D.LGS. 36/2023

1. INDAGINE DI MERCATO

Con il presente **Avviso**, l'ente aggiudicatore intende avviare una **Indagine di Mercato** preordinata a conoscere l'assetto del mercato di riferimento, i potenziali concorrenti, gli operatori interessati, le relative caratteristiche soggettive, al fine di verificarne la rispondenza alle reali esigenze della stazione appaltante per la stipula di accordo quadro con più operatori oggetto del presente procedimento.

Il sopracitato accordo quadro permetterà al Consorzio di definire le condizioni economiche della fornitura di materiali edili da applicarsi ogni qual volta la stazione appaltante lo richieda. L'importo complessivo della commessa potrà ammontare ad 214.000,00 € netti da intendersi come cifra massima delle forniture che potranno essere ordinate in consegna a seguito di procedura di negoziazione da svolgersi sulla piattaforma di approvvigionamento informatico denominata Sintel.

L'accordo quadro avrà validità fino all'esaurimento dell'importo massimo di aggiudicazione più avanti indicato, con **facoltà della stazione appaltante di interromperlo qualora decadesse la necessità della fornitura**. Le ditte con cui verrà stipulato l'accordo (max 3 operatori) non potranno avanzare pretese sul numero di forniture richieste anche se inferiori alla cifra massima indicata e sul protrarsi dell'accordo quadro che avrà comunque una durata massima pari a 2 anni e comunque fino al 31/12/2028 qualora non venisse prima raggiunto l'importo massimo di fornitura indicato.

L'Indagine di Mercato consentirà di delineare un quadro chiaro e completo del mercato di riferimento, **senza che ciò possa ingenerare negli operatori alcun affidamento sul successivo invito alla procedura negoziata di futura promozione.** Con riferimento alle modalità di selezione e la quantità massima di operatori con cui negoziare vedasi l'articolo a seguire.

Nel corso della successiva procedura negoziata, verrà utilizzato il criterio di aggiudicazione basato sul prezzo più basso (maggior sconto percentuale da applicare al listino prezzi messo a gara e predisposto dalla stazione appaltante nonché, per gli articoli generici non ricompresi nel predetto elenco prezzi - e quindi con valenza residuale – ossia per tutto ciò che non risulti ricompreso nel primo prezziario - , con sconto generale da applicarsi al prezzo riportato sul listino prezzi in uso alla ditta offerente e utilizzato per le normali vendite alla clientela).

In particolare, si precisa che a seguito della procedura negoziata successivamente bandita, verranno stipulati più accordi quadro **con i primi 3 operatori economici** sulla base delle migliori 3 offerte economiche proposte e come sopra individuate, precisando tuttavia che, in ordine alla modalità di preferenza dell'operatore da adire in ordine alle singole necessità di approvvigionamento, il consorzio si rivolgerà sulla base dei seguenti criteri:

- Per forniture non urgenti e programmabili: al fornitore che ha offerto il miglior prezzo sul prodotto rinvenuto o fra quelli inseriti nel ns listino prezzi o sul listino della ditta offerente applicato alla normale clientela depurati dallo sconto offerto in sede di gara (che determinerà i prezzi dell'accordo quadro);
- Per forniture urgenti e non programmabili o che necessitano di vicino approvvigionamento per esigenze operative di cantiere: al fornitore con sede di fornitura più prossima a quella di cui si necessita (luogo di cantiere).

In esito alla procedura negoziata, verranno pertanto a costituirsi più accordi specifici discendenti dalla disciplina unica di quadro accordo quadro che stabiliranno con ogni singolo operatore offerente, le clausole principali, compresi i prezzi unitari (prezzi di approvvigionamento delle fornitura di materiali edili contenuti nel listino prezzi predisposto dalla S.A. o per gli articoli residuali in quelli dell'operatore applicati alla normale clientela, ai quali verrà applicata la percentuale di ribasso offerta dall'aggiudicatario), che dovranno rimanere fissi ed invariati per tutta la durata dell'accordo.

Tutti gli operatori economici interessati, che siano muniti dei necessari requisiti, sono invitati a presentare una segnalazione d'interesse alla partecipazione alla successiva selezione ed alla stipula dell'accordo quadro secondo le indicazioni indicate negli articoli a seguire.

N.B.: La possibilità di presentazione delle offerte attraverso costituzione di Ati verticali od orizzontali temporanei (ove il soggetto chiamato a negoziare dalla stazione appaltante può risultare solo impresa mandataria ai sensi dell'art. 68 co. 19 del D.Lgs. 36/2023), è subordinata al fatto che la ditta invitata direttamente a produrre offerta abbia espressamente dichiarato in sede di pre-qualificazione in risposta a questo avviso di indagine di mercato, l'intenzione di partecipare quale componente di un Ati e non come "Impresa Singola".

In difetto di tale prerequisito la presentazione di un Ati non sarà ritenuta ammissibile in sede di gara e ciò costituirà legittimo motivo di esclusione dal procedimento di gara.

Rimane comunque stabilito che le ditte chiamate direttamente a negoziare che hanno avanzato candidatura alla gara denunciandosi originariamente come "Impresa Singola" potranno avvalersi dell'istituto del subappalto o dell'istituto dell'avvalimento nei limiti sanciti nella presente indagine di mercato e dalla normativa vigente.

1.1 Identificazione della stazione appaltante

La stazione appaltante di questo affidamento è identificata nel Consorzio Forestale Due Parchi con sede in località Saletti n°1, 25050 Stadolina di Vione (BS) con Cf e P.iva: 02340630983.

I riferimenti della predetta stazione appaltante sono i seguenti: TEL. 0364/94203 FAX. 0364/94203 PEC: consorziodueparchi@lamiapec.it

Il Responsabile del procedimento è identificato nel: **Dott. Matteo Casalini (info@consorziodueparchi.it)**

1.2 Procedura di selezione degli operatori che verranno invitati a negoziare

L'amministrazione aggiudicatrice per il tramite del sottoscritto RUP individuato, previa verifica dei requisiti dichiarati nella documentazione allegata alla manifestazione d'interesse, inviterà alla successiva fase di negoziazione **tutti gli operatori economici che hanno manifestato interesse in possesso dei requisiti di cui al art. 2**. La stazione appaltante si riserva, nel caso in cui in risposta a questo avviso, non dovessero pervenire il numero minimo di concorrenti necessari alla negoziazione (fissato come indicato in precedenza nel n° di 3 unità), di individuarli di sua iniziativa.

Successivamente agli esiti dell''indagine di mercato, la stazione appaltante svolgerà una **procedura negoziata di cui all'art. 50 co. 1 lett.e) della L. 36/2023** consultando gli operatori economici, scelti nella maniera specificata agli articoli precedenti.

1.3 Criterio di aggiudicazione e modalità di svolgimento della successiva gara

La successiva procedura negoziata sarà aggiudicata applicando il criterio del **minor prezzo** (art. 50 co.4 del Codice) identificato nella **maggiore percentuale di sconto** sull'elenco prezzi predisposto dalla stazione appaltante al fine di comporre le condizioni economiche del futuro accordo quadro, da contrattare direttamente con tutti gli operatori qualificati a seguito dell'indagine di mercato all'uopo promossa ed ammessi alla negoziazione.

N.B.: La gara verrà espletata in forma elettronica tramite l'ausilio della piattaforma Sintel della società regionale Aria spa di Regione Lombardia.

1.4 Pubblicità

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale del Consorzio all'indirizzo www.consorziodueparchi.it nella sezione "Amministrazione trasparente", nonché sulla piattaforma SINTEL di cui al sito www.arca.regione.lombardia.it.

1.5 Prestazioni oggetto dell'appalto

L'Importo complessivo e massimo della fornitura è pari: **214.000,00 € IVA esclusa**. Come già in precedenza ribadito, trattandosi di una procedura finalizzata alla stipula di un accordo quadro con più operatori come definito dal codice, si sottolinea che l'importo è da intendersi come importo massimo di fornitura e che le forniture potranno anche non raggiungere la cifra massima indicata senza che gli operatori aggiudicatari possano nulla pretendere.

La stazione appaltante si riserva inoltre la possibilità di interrompere la fornitura in qualsiasi momento qualora ne decadesse la necessità o risultasse sconveniente economicamente per la stazione appaltante.

Ogni operatore con cui verrà stipulato l'accordo quadro concorrerà all'erosione del limite di fornitura suddetto in maniera complessiva.

1.6 Durata della fornitura/termini di consegna

La durata dell'accordo quadro sarà definita alternativamente o al raggiungimento della data del 31/12/2028 od all'esaurimento dell'importo complessivo dell'accordo quadro stimato di ***214.000,00 €*** IVA esclusa;

1.7 Cause di esclusione dal procedimento di indagine di mercato

- La mancata presentazione della candidatura entro i termini e con le modalità sopra indicate;
- Il modello richiesta (allegato 1) costituisce appunto parte integrante e sostanziale del presente avviso. Si precisa che l'utilizzazione del predetto modello, predisposto dalla Stazione Appaltante, costituisce un agevole strumento tecnico per la dimostrazione dei requisiti e l'ammissione della domanda, salvo verificare, poi, la veridicità delle dichiarazioni rese dai richiedenti. Tenuto conto delle semplificazioni offerte con il modello allegato, la mancata allegazione alla istanza della predetta documentazione ovvero la incompletezza della medesima non consentirà di tenere in considerazione le domande. Gli eventuali errori incolpevoli degli schemi prodotti dalla Stazione Appaltante non costituiscono motivo di preclusione;
- Il non possesso dei requisiti minimi richiesti;
- Derivanti da operatori non in possesso delle caratteristiche di qualificazione indicate all'art. 2 del presente avviso
- Presentate da operatore che NON alleghi la visura camerale o che ne alleghi una che non qualifichi la ditta allo svolgimento delle forniture richieste;
- Presentate da operatori che NON indicano l'impresa con cui costituirsi in ATI o da cui s'intende chiedere avvalimento dopo averne dichiarata l'intenzione

- Presentata attraverso modello di candidatura NON compilato o firmato nelle parti richieste identificando mancanze che rendano inutile l'identificazione dell'operatore interessato a partecipare all'appalto e pertanto rendendo impossibile la preventiva verifica di possedimento formale dei requisiti di qualificazione
- Presentate con modelli che NON siano l'allegato 1 predisposto dalla stazione appaltante per avanzare la propria candidatura
- Non presentate tramite piattaforma Sintel della società regionale Aria spa di Regione Lombardia (unico canale per far pervenire l'istanza).

A tutela del principio di concorrenza saranno escluse a priori le richieste presentate da operatori economici che abbiano presentato manifestazione di interesse in più di una forma (ad esempio singolarmente, in avvalimento e in raggruppamento temporaneo con altri soggetti o in consorzio o in più di un raggruppamento temporaneo ecc..).

2. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla procedura gli operatori economici indicati all'art. 65 del D.Lgs. 36/2023, che possiedono i seguenti requisiti:

Requisiti di ordine generale:

✓ Non trovarsi nelle condizioni previste dagli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 e art. 53, co 16 ter del D.lgs 165/01.

La sussistenza delle cause automatiche di esclusione di cui all'articolo 94 comporta l'esclusione diretta mentre la sussistenza delle cause di esclusione non automatica di cui all'articolo 95 deve essere accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

Requisiti di idoneità professionale:

✓ Gli operatori partecipanti devono Essere iscritti alla Camera di Commercio per attività attinenti o similari a quelle da eseguirsi per l'appalto (Quindi pari all'esercizio dell'attività di *Commercio al dettaglio di materiali edili, vernici, vetro piano e materiali da costruzione in esercizi specializzati* **-** *Codice ateco 47.52* o similari);

Requisiti di qualificazione - **capacità economica e finanziaria**:

✓ Gli operatori partecipanti devono aver realizzato un fatturato minimo ottenuto nel triennio precedente a quello di pubblicazione del presente avviso di almeno € 214.000,00 e di € 75.000,00 nell'anno precedente;

Altri Requisiti:

✓ **iscrizione nell'elenco fornitori telematico** della piattaforma SINTEL di Aria Spa.

- ✓ Gli operatori partecipanti devono ***avere la disponibilità o dichiarare l'impegno ad avere la disponibilità al momento dell'eventuale aggiudicazione di un locale*** **di approvvigionamento** sito entro un raggio di 30 Km dalla sede del Consorzio Forestale per consentire il regolare approvvigionamento a necessità delle commesse urgenti da soddisfare per i lavori commissionati al consorzio.

3. MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Gli operatori economici interessati ad essere invitati, in possesso dei requisiti richiesti e regolarmente iscritti nell'elenco fornitori telematico della piattaforma Sintel, dovranno:

- presentare richiesta specificando la forma di partecipazione;
- dichiarare il possesso dei requisiti richiesti (conformemente alla propria modalità di partecipazione) mediante la compilazione dell'**Allegato 1**;

Tali documenti, i cui modelli appositamente predisposti dalla Stazione Appaltante sono allegati al presente avviso, dovranno essere compilati, resi firmati digitalmente in formato non modificabile (.pdf) ed **inviati tramite piattaforma Sintel della società regionale Aria spa di Regione Lombardia.**

4. TRATTAMENTO DATI PERSONALI E WHISTLEBLOWING

Ai sensi del Reg. UE 679/2016 "Regolamento generale in materia di protezione dei dati personali" e s.m.i., che il conferimento dei dati è obbligatorio ai fini della sottoscrizione del presente atto; che i soggetti che verranno a conoscenza dei dati personali sono i Responsabili del Consorzio competenti, che tratteranno i dati contenuti nel presente Atto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia. L'Appaltatore dichiara di essere informato circa i diritti di cui all'art. 7 del decreto citato. Il titolare del trattamento dati, nonché responsabile, è il legale rappresentante del Consorzio Forestale Due Parchi. Si informa inoltre, che l'interessato può esercitare i diritti previsti dagli articoli 15,16,17,18,20,21 e 22 del Reg. 679/2016/UE.

Per quanto riguarda la documentazione gestita tramite Sintel, il responsabile del trattamento dei dati è il gestore della stessa piattaforma Sintel che cura gli adempimenti in ordine alla operatività dei processi di accesso e utilizzo dei sistemi informatici.

Il Consorzio Forestale Due Parchi, in conformità a quanto previsto dal D.lgs. n. 24/2023 attuativo della Direttiva Europea n. 1937/2019, ha attivato un nuovo canale informatico di whistleblowing nell'ambito del Progetto WhistleblowingPA. Il whistleblowing è un istituto giuridico messo a disposizione di chiunque voglia segnalare un illecito di interesse generale nell'ambito del contesto lavorativo. La piattaforma messa a disposizione dal Consorzio, a tutela

del segnalante, garantisce l'anonimato delle segnalazioni che vengono effettuate. Tutte le informazioni in merito sono disponibili nel sito web del Consorzio Forestale al seguente indirizzo www.consorziodueparchi.it.

5. SUBAPPALTO

Ai sensi dell'art. 119, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, è nullo l'accordo con cui a terzi sia affidata l'integrale esecuzione delle prestazioni appaltate, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente e dei contratti ad alta intensità di manodopera.

Il concorrente indicherà all'atto dell'offerta le forniture o parti di servizi che intende subappaltare, in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato ai sensi dell'art. 119 comma 4 lett. c) del D.Lgs. 36/2023.

6. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 136 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, **NON trattandosi di contratto concernente beni culturali**, in considerazione della specificità del settore ai sensi dell'art. 36 del Trattato sul Funzionamento dell'Unione Europea **è possibile** per le imprese sprovviste di qualificazione per la categoria delle forniture oggetto di affidamento ricorrere all'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 104 del medesimo decreto da parte di altra impresa ausiliaria comunicando altresì la volontà di ricorrevi già in questa fase.

7. MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

L'accordo quadro con più operatori per le forniture sarà aggiudicato secondo la procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e) del D.Lgs. n. 36/2023, previa consultazione di almeno 5 operatori economici **OVE ESISTENTI** individuati con la presente indagine di mercato, con il criterio del prezzo più basso mediante offerta di ribasso sul prezziario messo a base di sconto predisposto dalla S.A., ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 comma 1 del medesimo decreto (metodo A allegato II.2 D.Lgs. 36/2023) qualora ne ricorrano i presupposti di legge.

La Stazione appaltante, nella successiva procedura negoziata, alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, si riserva di avvalersi della cosiddetta inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107, comma 3, del Codice.

Con l'inversione procedimentale si procede prima alla valutazione dell'offerta economica di tutti i concorrenti e all'eventuale esclusione automatica delle offerte anomale, poi alla verifica della documentazione amministrativa del concorrente.

La stazione appaltante si riserva comunque la possibilità di procedere ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Ai sensi dell'art. 108 comma 10 del D.Lgs. 36/2023, la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. Tale facoltà potrà essere esercitata non oltre il termine di trenta giorni dalla conclusione delle valutazioni delle offerte.

8. MODALITÀ DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI DA INVITARE

L'amministrazione aggiudicatrice per il tramite della RUP individuato ammetterà alla successiva fase di negoziazione, che verrà pubblicata sulla piattaforma Sintel dalla scrivente, **TUTTI gli operatori** correttamente qualificati e rispondenti all'indagine di mercato in possesso dei requisiti di cui all'art.2.

Il presente avviso ha valenza di indagine di mercato ai sensi del D.lgs. 36/2023 e non costituisce obbligo per il consorzio a procedere allo svolgimento della successiva procedura negoziata.

Successivamente all'indagine di mercato svolta, la stazione appaltante svolgerà una procedura negoziata consultando gli operatori economici, scelti nella maniera specificata ai commi precedenti.

Il Responsabile del Progetto di gara procederà all'esame delle manifestazioni d'interesse pervenute regolarmente nei termini ed alla loro eventuale ammissione alle fasi successive alla procedura di affidamento, in base al possesso dei requisiti richiesti.

Nel caso in cui il numero di candidature idonee pervenute sia inferiore a quanto previsto dall'art. 50 comma 1 lett. e) del D.lgs. 36/2023, la stazione appaltante proseguirà la procedura di affidamento con i soli operatori rispondenti

9. DISPOSIZIONI FINALI

La risposta al presente avviso in maniera conforme ai suoi contenuti consentirà ai potenziali concorrenti di partecipare alla futura procedura negoziata in caso di decisione di avvio dell'appalto di forniture indicato in oggetto (ancora non intrapresa) senza che i concorrenti possano vantare alcun diritto - anche di natura riparatoria - qualora l'appalto non dovesse essere bandito dalla predetta amministrazione aggiudicatrice.

Si precisa altresì che il presente avviso non costituisce avvio della procedura di gara pubblica né proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la scrivente amministrazione, bensì intende acquisire la disponibilità degli operatori economici/professionisti alla futura ed eventuale procedura negoziata.

Il Consorzio Forestale Due Parchi si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito alla gara per l'affidamento dei lavori.

Allegati:

- *ALLEGATO 1*
- *Determina a contrarre*

IL RESPONSABILE

UNICO DEL PROGETTO

(Dott. Matteo Casalini)

Firmato digitalmente da: Matteo Casalini
Luogo: Vione
Data: 16/11/2026 12:05:02

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.